

會所

1. 因響鐘無法行泵需跟查地底消防泵房之消防泵控制線路。
2. 因無法顯示消防水缸高及低水位需跟查線路。
3. 因無法顯示花灑水缸高及低水位需跟查線路。
4. 管理處消防主控制屏沒有後備電池供應，需加裝 20 呎咀箱一個連電池 12A 40A x2。
5. 管理處消防主控制屏報警蜂鳴器及警鐘 失效、遺失 。

會所 1/F 出路燈箱損 1 支



花灑入水掣(漏水,需更換)



花灑入水掣下之止回閥嚴重生銹(需更換)

因花灑泵控制箱控制線路故障令控制電源及三相供電故障無法正常操控需



跟查地底消防泵房之花灑泵及控制線路



第 1 座

- a. (管理處主控屏)無法顯示消防水缸低水位需跟查線路。
- b. 警鐘無法自動行泵需跟查消防泵內、外控制線路及更換所需設備。無水轉泵已失效(需修改或加裝控制器)。

第 2 座

- a. 因(管理處主控屏)無法顯示消防二號泵運行信號需跟查消防泵房之消防泵控制線路及更換所需設備。
- b. 無水轉泵已失效(需修改或加裝控制器)。

- c. 因消防龍頭膠圈脆裂，4/F-1/F 需更換 4 個



3 座

- a. 因(管理處主控屏)無法顯示消防二號泵運行信號需跟查消防泵房之消防泵控制線路及更換所需設備。
- b. 無水轉泵已失效(需修改或加裝控制器。

4 座

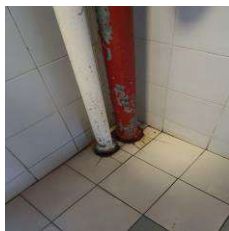
- a. 無水轉泵已失效(需修改或加裝控制器。無電轉泵失效。



因消防龍頭塘環損壞，1/F
下半需更換 1 個

需更換消防水缸 4 寸缸出水制





因 3 寸消防龍頭喉生鏽，
1/F 下半至 G/F 需更換 3
米，需打地台連補口

5 座

- a. 管理處主控屏無法顯示消防水缸高水位需跟查線路包括豬膽。
- b. 無水轉泵已失效(需修改或加裝控制器)。
- c. 因消防龍頭塘環損壞，1/F 下半台需更換 1 個塘環

6 座

- a. 因響鐘無法自動行泵，需跟查消防泵房內、外之消防泵控制線路及更換所需設備。
- b. 無水轉泵已失效(需修改或加裝控制器)。

7 座

- a. 管理處主控屏無法顯示消防水缸低水位需跟查線路包括豬膽。
- b. 無水轉泵已失效(需修改或加裝控制器。
- c. 因響鐘無法自動行泵，需跟查消防泵房內、外之消防泵控制線路及更換所需設備。

需更換 3 寸消防 1 號泵企身銅
積咗(回流現象)



因無法鳴響需更換 24V 警鐘，
2/F 1 個



8 座

- a. 無水轉泵已失效(需修改或加裝控制器)。

9 座

- a. 因(管理處主控屏)無法顯示消防水缸低水位需跟查線路(包括更換豬膽)。
- b. 無水轉泵已失效(需修改或加裝控制器)。
- c. 因(管理處主控屏)無法顯示消防二號泵運行信號需跟查消防泵房之消防泵控制線路及更換所需設備。

10 座

- a. 因(管理處主控屏)無法顯示消防水缸高及低水位需跟查線路(包括更換豬膽)
- b. 無水轉泵已失效(需修改或加裝控制器)



因消防龍頭塘環損壞，1/F 下半需更換 1 個



11 座

- a. 無水轉泵已失效(需修改或加裝控制器)。
- b. 無電轉泵失效。

地底街龍頭泵房

- a. 因(管理處主控屏)無法顯示地底街龍頭泵房抽水系統滿水警報失效
- b. 地底街龍頭泵房系統失效因(150mm 地喉有漏水現象)